



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.04.2016

Москва

№ 1227-р

Об изъятии для нужд Российской Федерации земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги от Санкт-Петербурга через Приозерск, Сортавалу до Петрозаводска. Строительство автомобильной дороги А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола» на участке км 424 – км 445, Республика Карелия»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2001 г. № 848 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 13 февраля 2014 г. № 216-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги от Санкт-Петербурга через Приозерск, Сортавалу до Петрозаводска. Строительство автомобильной дороги А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола» на участке км 424 – км 445, Республика Карелия», обращением федерального казенного учреждения «Управление автомобильной магистрали Санкт-Петербург – Мурманск Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Кола») от 24 мая 2016 г. № И-1737 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги от Санкт-Петербурга через Приозерск, Сортавалу до Петрозаводска. Строительство автомобильной дороги А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола» на участке км 424 – км 445, Республика Карелия» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ Упрдор «Кола»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

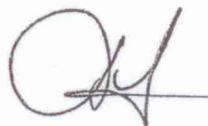
обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтдор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.А. Костюк

Приложение
к распоряжению Федерального дорожного агентства

от "13" июля 2016 г. № 1224-р

Перечень земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги от Санкт-Петербурга через Приозерск, Сортавалу до Петрозаводска. Строительство автомобильной дороги А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург - Сортавала - автомобильная дорога Р-21 «Кола» на участке км 424 - км 445, Республика Карелия»

№ п/п	Правообладатель	Вид права	Вид объекта	Кадастровый (или условный) номер земельного участка или объекта недвижимого имущества (исходный)	Адрес (местоположение)	Площадь объекта недвижимости (исходная) кв.м.	Кадастровый (или условный) номер земельного участка или объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Площадь объекта недвижимости, подлежащая изъятию кв.м.	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1		3	4	5	6	7	8	9	10
1	Полов Валентин Андреевич	собственность	земельный участок	10:21:0060603:10	Республика Карелия, Пряжинский район, д. Щеккила, д.1а	1500	10:21:0060603:10	1500	кадастровый паспорт земельного участка № 1000/240/16-55984 от 16 мая 2016, свидетельство о регистрации права 10 АБ 695139 от 10 ноября 2014, выписка из ЕГРП № 90-18968753 от 23 мая 2016
2	Полов Валентин Андреевич	собственность	объект индивидуально жилого строительства	10:21:0000000:258	Республика Карелия, Пряжинский район, д. Щеккила, д.1-а	26,4	10:21:0000000:258	26,4	свидетельство о регистрации права 10 АБ 538146 от 10 декабря 2012, выписка из ЕГРП № 90-18969350 от 23 мая 2016
3	Исаков Николай Иванович	собственность	земельный участок	10:21:0060601:21	Республика Карелия, Пряжинский район, д. Щеккила, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:21:06 06 01	10000	10:21:0060601:45	3308	кадастровый паспорт земельного участка № 1000/240/16-56567 от 16 мая 2016, кадастровый паспорт № 1000/240/16-55960 от 16 мая 2016, свидетельство о регистрации 10 АБ 286449 от 09 октября 2009, выписка из ЕГРП № 90-18969107 от 23 мая 2016, выписка из ЕГРП № 90-20549222 от 24.06.2016
4	Никонова Екатерина Егоровна	собственность	земельный участок	10:21:0060601:13	Республика Карелия, Пряжинский район, д. Щеккила.	1508	10:21:0060601:42	439	кадастровый паспорт земельного участка № 1000/240/16-54721 от 12 мая 2016, кадастровый паспорт № 1000/240/16-56590 от 17 мая 2016, свидетельство о регистрации 10 АБ 384256 от 18 октября 2010, выписки из ЕГРП № 90-18969189 от 23 мая 2016, № 90-205555158 от 24.06.2016

5	Петрушко Александр Иванович	собственность	земельный участок	10:21:0060601:20	Республика Карелия, Пряжинский район, деревня Щеккила. Земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 10:21:06 06 01	1500	10:21:0060601:20	1500	кадастровый паспорт земельного участка № 1000/240/16-56561 от 16 мая 2016, свидетельство о регистрации права 10-АБ 572582 от 13 мая 2013, выписка из ЕГРП № 90-18968910 от 23 мая 2016
6	Петрушко Александр Иванович	собственность	здание	10:21:0000000:283	Республика Карелия, Пряжинский район, д. Щеккила, д.8-а	80,2	10:21:0000000:283	80,2	свидетельство о регистрации права 10-АБ 550328 от 01 марта 2013, выписка из ЕГРП № 90-18976548 от 23 мая 2016
7	Титова Ольга Юрьевна	собственность	земельный участок	10:21:0060601:25	Республика Карелия, Пряжинский район, д. Щеккила. На земельном участке расположено здание - жилой дом № 8.	1920	10:21:0060601:25	1920	кадастровый паспорт земельного участка № 1000/240/16-54720 от 12 мая 2016, свидетельство о регистрации права 10-АБ 357652 от 26 мая 2010, выписка из ЕГРП № 90-18969000 от 23 мая 2016
8	Титова Ольга Юрьевна	собственность	жилой дом	10:21:06 06 00:000:00014/00	Республика Карелия, Пряжинский район, д. Щеккила, дом 8.	53,5	10:21:06 06 00:000:00014/00	53,5	свидетельство о регистрации права 10 АБ 247374 от 20 марта 2009, выписка из ЕГРП № 90-18976405 от 23 мая 2016

Начальник ФКУ Упрдор "Кола"

В.А. Васильков

